



PB補完セミナー
動画（録画）配信のご案内



2022年の不動産市場と新潮流

－不動産実務の専門家に今後の動向を聴く－

講師

谷山 智彦（たにやま ともひこ）氏

ビットリアルティ（株）取締役副社長

山田 泰秀（やまだ やすひで）氏

シービーアールイー（株）副本部長 エグゼクティブディレクター

太田 貴之（おおた たかゆき）氏

サポート不動産開発（株）恵比寿事業本部 PM統括部長

配信開始日

2022年7月

（配信開始日は新着情報でお知らせします）

講演内容

【第1部】「不動産金融市場の最新動向」講師：谷山氏

国内外の不動産金融市場の全体像と最新動向として、上場REITや私募ファンドに加え、近年注目を集めるデジタル証券やクラウドファンディング等について紹介します。

【第2部】「不動産売買市場の現況と見通し」講師：山田氏

コロナ禍でも活況が続く国内不動産売買市場。米国金利引き上げを契機とする円安やインフレが予想される中、マーケットは変調をきたすのか？最新動向をお話します。

【第3部】「今後の不動産動向を聴く」パネラー：谷山氏・山田氏、聴き手：太田氏
新機軸に強い谷山氏とマーケットに精通した山田氏をパネラーとして、今後の不動産市況や新たな胎動などについて、不動産コンサルタントの太田氏がお聴きします。

講師略歴

谷山智彦氏：2002年慶應義塾大学総合政策学部卒業、2004年同大学大学院修了、2010年大阪大学経済学研究科博士課程修了。博士（経済学）。2004年野村総合研究所入社。2017年ビットリアルティを立ち上げ、2020年より取締役副社長。国土審議会 専門委員、日本不動産金融工学学会 副会長、早稲田大学ビジネススクール 非常勤講師等。

山田泰秀氏：1990年慶應義塾大学経済学部卒、同年安田信託銀行（現みずほ信託銀行）入社。2013年シービーアールイーに入社。2019年より売買部門の副本部長を兼務し、不動産に関わる各種アドバイザーサービスを提供。

太田貴之氏：1990年東京大学工学系大学院修了、同年安田信託銀行（現みずほ信託銀行）入社。2019年よりサポート不動産開発(株)に勤務し、新規不動産投資と既存賃貸施設運営に従事。PB教育委員会委員、PB資格試験委員会委員。CMA。

◆質疑応答

本講演内容に関するご質問は、PBセミナー担当宛に事前にメールでお送りください。講師からのご回答を動画に収録し、配信いたします。

質問受付期限：6月17日（金）23:59まで

なお、ご質問は本講演に関するものに限ります。当協会が相応しくない内容と判断した場合はご回答しかねます。また、ご質問が多数になった場合は事務局の判断で採否を決めさせていただきますので、ご了承ください。

- ◆この動画配信は6月24日に収録を予定しています。
- ◆講演内容等は予告なしに変更されることもございます。

視聴方法

▶ **PB資格保有者：**

▶ **PB受験者：**

PB専用ページ> 動画申込

▶ **当協会会員：**

▶ **CMA受講者：**

マイページ> 動画申込

▶ **上記以外の方：**

- 1) 動画検索・視聴画面から該当の動画を選択し、視聴料お支払いの画面にお進みください。
- 2) お支払い後、メールアドレスに視聴用URLが送信されます。

視聴料（消費税込）

① **無料：PB資格保有者
当協会会員**

※ PB継続教育ポイント取得対象外です。

② **2,200円：PB受験者
CMA受講者**

③ **4,400円：上記以外の方**

問合せ先

日本証券アナリスト協会

PBセミナー担当

メール pb@saa.or.jp



公益社団法人
日本証券アナリスト協会
The Securities Analysts Association of Japan