



プライベートバンカー



プライベートバンカーのための

補完セミナーのご案内

【PB 継続教育ポイント対象セミナー】

◆当協会の会員でない方も参加できます◆



テ ー マ

富裕層に響く、不動産投資手法

－成功の鍵はタックスマネジメント－

講 師

おき ゆうじん
沖 有人 氏

スタイルアクト株式会社 代表取締役

お申込みは

[こちらをクリック](#)

日 時 平成 27 年 5 月 14 日 (木) 18 : 00 ~ 19 : 30 (受付開始 17 : 30)

会 場 日本証券アナリスト協会 6 階 第 1 セミナールーム [地図](#)

富裕層による税金対策上での不動産購入が活発化している今、提供する不動産投資メニューを充実させる必要性も高まっている。今回は、不動産にタックスマネジメントを組み合わせた各投資手法について、具体的なケースを交えながら、リスクやデメリット、その対応策等も踏まえて解説する。

1. 相続税対策としてのタワーマンション節税の全貌
2. 法人を活用した無税での資産移転スキーム
3. 減価償却を使った所得税・住民税のマネジメント方法
4. 不動産関連のキャッシュの作り方 (税還付・オポチュニスティック投資等)

◆講師略歴◆

沖 有人 氏 スタイルアクト株式会社 代表取締役

1988 年、慶應義塾大学経済学部卒業。監査法人トーマツ系列のコンサルティング会社、不動産コンサルティング会社を経て、1998 年にアトラクターズ・ラボ株式会社を設立、代表取締役に就任。2014 年 6 月に、スタイルアクト株式会社に社名変更。日本最大級の不動産ビッグデータカンパニーであり、そのデータを分析し、ローリスク・ミドルリターン不動産投資についてのコンサルティングを実施している。

参 加 料 (事務負担を考慮し、6 月から当日会場払い料金の改定を行う予定です。) ※PB 継チケ : [資格更新制度継続学習料](#)

	参加者区分	参加料 (消費税込)
1.	日本証券アナリスト協会 PB 資格取得者 PB 継続教育取得ポイント : 3 ポイント	PB 継チケ (※) : 3 エット、もしくは 3,100 円 (e-context 決済のみ※※)
2.	1.の方のうちで首都圏 (東京都、神奈川県、千葉県、埼玉県) 以外に居住される方。ただし、勤務先が首都圏の方を除く。 同 上 : 3 ポイント	PB 継チケ (※) : 1 エット、もしくは 1,000 円 (e-context 決済のみ※※)
3.	日本証券アナリスト協会検定会員(CMA)、国際公認投資アナリスト (CIIA)、一般会員、個人賛助会員、法人会員・法人賛助会員の役職員、検定会員補 (CCMA)、1 次・2 次・基礎講座受講者、PB 受験者、大学生	3,100 円 (当日会場払い)
4.	3.の方のうちで首都圏 (東京都、神奈川県、千葉県、埼玉県) 以外に居住される方。ただし、勤務先が首都圏の方を除く。	1,000 円 (当日会場払い)
5.	上記以外の方	6,200 円 (当日会場払い)

申 込 は ー当協会ホームページからどうぞ。 ※※e-context 決済後に参加取消の場合には、開催日の 3 営業日前までにご連絡があれば返金します。

・PB 資格者 :【PB 資格者・申込】欄にある本セミナーの「受付中」をクリックしてください。

※PB 資格者は必ず、PB 資格者の申込フォームからお申し込みください。【PB 資格者以外の方・申込】から申込むと、継続教育ポイントがカウントされません。ご注意ください。

・それ以外の方 :【PB 資格者以外の方・申込】欄にある本セミナーの「受付中」をクリックしてください。

当 日 は ー参加申込み完了メールを「参加証」として印刷し、当日は東京証券取引所ビル 1 階受付 (警備員) に [提示](#) のうえ、6 階会場受付に [提出](#) して下さい。

問 合 せ 先 公益社団法人 日本証券アナリスト協会 PB セミナー担当 TEL : 03-3666-1438

URL : <http://www.saa.or.jp/pb>