

## プライベート・バンカーのためのセミナーご案内

◆ 当協会の会員でない方も参加できます ◆

### テーマ 不動産投資（現物）の特性と留意点

～富裕顧客層への取り組み～

講師 おおた たかゆき  
**太田 貴之 氏 CMA**  
みずほ信託銀行 不動産コンサルティング部 次長

日時 平成 20 年 8 月 29 日（金）16:00～17:45（受付開始 15:30）

会場 日本証券アナリスト協会 6 階 会議室（東京都中央区日本橋兜町 2-1 東証ビル 6 階）

参加料 当日会場にてお支払い下さい。

- （消費税込）
- 3,000 円： 検定会員（CMA）、CIIA、一般会員（当協会個人会員）、法人・賛助会員の役職員、検定会員補（CCMA）、通信教育講座受講者、IR クラブメンバー、大学生
  - 1,000 円： 前記の方のうちで首都圏（東京都、神奈川県、千葉県、埼玉県）以外に居住される方。ただし、勤務先が首都圏の方を除く。
  - 5,000 円： 上記以外の方

#### 申込方法 <ホームページからお申込みの方>

当協会ホームページ([http://www.saa.or.jp/seminar/pb\\_seminar.pdf](http://www.saa.or.jp/seminar/pb_seminar.pdf))の**申込フォーム**に必要事項を入力して送信して下さい。送信直後に表示される「参加申込み受付確認画面」をプリントアウトし、当日受付に提出して下さい。

#### <FAX でお申込みの方>

添付の参加申込書に記入の上、協会事務局あてに FAX (03-5640-4529) でお申し込み下さい。FAX 済の参加申込書は当日受付に提出して下さい。

問合せ先：日本証券アナリスト協会 PB セミナー担当

FAX 03-5640-4529 TEL 03-3666-1531

平成 20 年 8 月 22 日（金）までにお申込み下さい。

このセミナーは現物不動産投資をテーマに取り上げ、本年 12 月に開催予定の「第 2 回プライベート・バンキングセミナー」を補足するものです。続く 10 月中旬には不動産投資に関するセミナーの第 2 弾を実施します。

プライベート・バンカーのみならず、金融関係者にとって顧客のニーズに対応していく上で不動産投資の知識は不可欠なものです。是非ご参加下さい。

#### <今回の内容>

1. 不動産投資の特性
2. 不動産マーケットの現状認識と評価の方法
3. 優良不動産とは何か
4. 富裕顧客層が考えるべき不動産投資とは
5. プライベート・バンカーはどう動いたらよいか

#### ◆講師略歴◆

**太田 貴之 氏 CMA、一級建築士**

1990 年東京大学工学系大学院修了、同年安田信託銀行（現みずほ信託銀行）入社。入社以来ほぼ一貫して不動産業務に従事。不動産開発、仲介業務等の実務経験を経て、1998 年より投資分析・開発・流動化・売買・最適化等の助言を行う不動産コンサルタント業務を担当し、現在に至る。文京区都市計画審議会委員。

