

講演会のご案内

# J-REIT市場の現状と見通し

講師

**鳥井 裕史** (とりい ひろし) 氏 CMA  
SMBC日興証券株式会社 株式調査部  
シニアアナリスト

日時

2019年8月1日 (木)  
16:00 ~ 17:30 (受付開始15:30)

会場

日経茅場町カンファレンスルーム  
東京都中央区日本橋茅場町2-6-1  
日経茅場町別館 地下1階

地図

講演内容

国内株式市場が不安定な中、2018年から2019年前半のJ-REIT市場は堅調なパフォーマンスで推移している。超低金利下でのJ-REITに対するインカムゲイン期待や堅調なオフィス市況を反映したことが背景にあると考える。このような点を踏まえ、ファンダメンタルズやバリュエーション面からJ-REIT市場の現状と見通しを伝えるとともに、投資家動向等の同市場を取り巻く需給動向についても合わせて紹介したい。

講師略歴

大和総研、大和証券SMBCを経て2010年より現職。15年超にわたりJ-REIT市場の調査・分析に従事。Institutional Investor誌「All-Japan Research Team」REIT部門で2012~19年で8年連続1位。日経ヴェリタス誌「アナリストランキング」REIT部門で2016~2019年で4年連続1位。一般社団法人不動産証券化協会認定マスター。一般社団法人不動産証券化協会資格教育小委員会分科会委員。

参加料 (消費税込み)

当日会場にて電子マネー/現金でお支払い下さい。

- ① **1,000円** CMA、CIIA、一般会員、個人賛助会員、法人会員・法人賛助会員の役職員、検定会員補、CMA受講生、大学生
- ② **無料** ①のうち首都圏 (※) 以外に居住される方 (勤務先が首都圏の方を除く)
- ③ **2,100円** 日本証券アナリスト協会認定PB資格取得者 (上記1. 以外の方)
- ④ **1,000円** 同PB資格取得者で首都圏 (※) 以外に居住される方。ただし、勤務先が首都圏の方を除く。
- ⑤ **3,100円** 上記①~④以外の方  
(※) 東京都、神奈川県、千葉県、埼玉県

申込方法

[こちら](#) をクリックし、該当講演会の「受付中」をクリックして下さい。入力・送信の上、参加申し込み完了メールを「参加証」として印刷し、当日は会場受付に提出して下さい。マイページに登録している方 (ID・パスワード取得者) は、マイページからお申し込み下さい。

申し込み期限

2019年  
7月25日 (木)

申込はこちら



問合せ先

日本証券アナリスト協会  
講演会・セミナー担当  
TEL 03-3666-1515  
FAX 03-5640-4529  
メール seminar@saa.or.jp